

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Монетная ул. д. 9

Общая площадь дома (м2): 8 207,96 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 784 527,23 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 137 897,17руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-31 862,84	383 281,83	383 281,83	356 779,38		878 670,53	-495 388,70
Содержание общ. имущ. МКД		710 359,16	710 359,16	660 504,23		658 685,97	51 673,19
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	152 608,52	
					<i>Транспортные расходы</i>	19 498,85	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	90 786,24	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	10 570,82	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	4 178,31	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.</i>	7 076,12	
					<i>трубочистные работы</i>	2 212,87	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	4 863,25	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	90 450,89	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	248 269,06	
					<i>Накладные расходы</i>	35 247,16	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		97 330,26	97 330,26	90 606,65		135 400,92	-38 070,66
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		15 089,26	15 089,26	8 811,28		14 334,80	754,46
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		30 786,02	30 786,02	27 481,39		28 875,72	1 910,30
<i>Содержание и ремонт лифтов</i>		48 742,94	48 742,94	44 679,19		49 032,69	-289,75
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		42 252,37	42 252,37	39 268,36		22 012,12	20 240,25
<i>Управление многоквартирным домом</i>		89 030,35	89 030,35	82 875,77		67 465,33	21 565,02
ИТОГО по дому		1 416 872,19	1 416 872,19	1 311 006,25		1 854 478,08	-437 605,89
Полная задолженность дома по квартплате:							1 784 527,23

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.